

GODIŠNJI FINACIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2018. GODINU  
PODUZETNIKA (GFI-POD)  
10-Kalendarska godina jednaka poslovnoj godini  
- BILANCA (stanje na dan 31.12.2018.) -

izraženo u kunama

Naziv /Ime i prezime obveznika OIB Adresa obveznika		SUNČANA STAZA D.O.O. 78467779495 PULA, ULICA SISPLAC 31			
Oznaka	Naziv stavke	2017.god.	2018.god.		
A)	POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0	0		
B)	DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	97.322.376	87.683.903		
I.	NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	9.003	8.760		
1.	Izdaci za razvoj	0	0		
2.	Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	9.003	8.760		
3.	Goodwill	0	0		
4.	Predumovi za nabavu nematerijalne imovine	0	0		
5.	Nematerijalna imovina u pripremi	0	0		
6.	Ostala nematerijalna imovina	0	0		
II.	MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	0	0		
1.	Zemljište	91.110.383	87.675.143		
2.	Gradevinski objekti	24.288.097	24.288.097		
3.	Postrojenja i oprema	65.950.628	61.910.785		
4.	Alati, pogonski inventar i transportna imovina	464.071	848.444		
5.	Biološka imovina	361.499	489.272		
6.	Predumovi za materijalnu imovinu	0	0		
7.	Materijalna imovina u pripremi	0	92.457		
8.	Ostala materijalna imovina	0	0		
9.	Ulaganje u nekretnine	46.088	46.088		
III.	DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 030)	0	0		
1.	Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	6.202.990	0		
2.	Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	0	0		
3.	Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	0	0		
4.	Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0		
5.	Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0		
6.	Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	0	0		
7.	Ulaganja u vrijednosne papire	0	0		
8.	Dani zajmovi, depoziti i slično	0	0		
9.	Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	6.202.990	0		
10.	Ostala dugotrajna finacijska imovina	0	0		
IV.	POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	0	0		
1.	Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	0	0		
2.	Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0		
3.	Potraživanja od kupaca	0	0		
4.	Ostala potraživanja	0	0		
V.	ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	0	0		
C)	KRA TKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	0	0		
I.	ZALIHE (AOP 039 do 045)	16.425.700	9.905.699		
1.	Sirovine i materijal	119.289	164.402		
2.	Proizvodnja u tijeku	111.634	164.402		
3.	Gotovi proizvodi	0	0		
4.	Trgovačka roba	0	0		
5.	Predumovi za zalihe	7.655	0		
6.	Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	0	0		
7.	Biološka imovina	0	0		
II.	POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	0	0		
1.	Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	2.681.286	1.988.174		
2.	Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0		
3.	Potraživanja od kupaca	0	0		
4.	Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	2.091.131	1.827.304		
5.	Potraživanja od države i drugih institucija	129.900	135.543		
6.	Ostala potraživanja	337.316	13.327		
III.	KRA TKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	122.939	12.000		
1.	Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	13.127.166	5.014.645		
2.	Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	0	0		
3.	Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	0	0		
4.	Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0		
5.	Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0		

GODIŠNJI FINACIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2018. GODINU  
PODUZETNIKA (GFI-POD)  
10-Kalendarska godina jednaka poslovnoj godini  
- BILANCA (stanje na dan 31.12.2018.) -

izraženo u kunama

Naziv /Ime i prezime obveznika OIB Adresa obveznika		SUNČANA STAZA D.O.O. 78467779495 PULA, ULICA SISPLAC 31			
Oznaka	Naziv stavke	2017.god.	2018.god.		
6.	Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	0	0		
7.	Ulaganja u vrijednosne papire	0	0		
8.	Dani zajmovi, depoziti i slično	0	0		
9.	Ostala financijska imovina	13.127.166	5.014.645		
IV.	NOVAC U BANC I BLAGAJNI	0	0		
D)	PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	497.959	2.738.478		
E)	UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	10.524	0		
F)	IZVANBILANČNI ZAPISI	113.758.600	97.589.602		
A)	KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	0	0		
I.	TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	18.110.782	18.480.699		
II.	KAPITALNE REZERVE	5.500.000	5.500.000		
III.	REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	0	0		
1.	Zakonske rezerve	0	0		
2.	Rezerve za vlastite dionice	0	0		
3.	Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	0	0		
4.	Statutarne rezerve	0	0		
5.	Ostale rezerve	0	0		
IV.	REVALORIZACIJSKE REZERVE	0	0		
V.	REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 DO 080)	45.930.900	45.930.900		
1.	Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	0	0		
2.	Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	0	0		
3.	Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	0	0		
VI.	ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	0	0		
1.	Zadržana dobit	-24.212.058	-33.320.119		
2.	Preneseni gubitak	0	0		
VII.	DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	24.212.058	33.320.119		
1.	Dobit poslovne godine	-9.108.060	369.918		
2.	Gubitak poslovne godine	0	369.918		
VIII.	MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	9.108.060	0		
B)	REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	0	0		
1.	Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	0	0		
2.	Rezerviranja za porezne obveze	0	0		
3.	Rezerviranja za započete sudske sporove	0	0		
4.	Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	0	0		
5.	Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	0	0		
6.	Druga rezerviranja	0	0		
C)	DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	0	0		
1.	Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	49.596.228	49.553.837		
2.	Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	0	0		
3.	Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	0	0		
4.	Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0		
5.	Obveze za zajmove, depozite i slično	0	0		
6.	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	49.596.228	49.553.837		
7.	Obveze za predujmove	0	0		
8.	Obveze prema dobavljačima	0	0		
9.	Obveze po vrijednosnim papirima	0	0		
10.	Ostale dugoročne obveze	0	0		
11.	Odgodena porezna obveza	0	0		
D)	KRA TKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	0	0		
1.	Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	33.060.730	29.549.666		
2.	Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	0	0		
3.	Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	0	0		
4.	Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0		
5.	Obveze za zajmove, depozite i slično	0	0		
6.	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	2.915.517	1.745.470		
7.	Obveze za predujmove	24.504.939	24.504.939		
8.	Obveze prema dobavljačima	1.624.478	761.561		
9.	Obveze po vrijednosnim papirima	3.248.669	1.673.640		
		0	0		

GODIŠNJI FINACIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2018. GODINU  
PODUZETNIKA (GFI-POD)  
10-Kalendarska godina jednaka poslovnoj godini  
- BILANCA (stanje na dan 31.12.2018.) -

izraženo u kunama

Naziv /Ime i prezime obveznika		SUNČANA STAZA D.O.O.	
OIB		78467779495	
Adresa obveznika		PULA, ULICA SISPLAC 31	
Oznaka	Naziv stavke	2017.god.	2018.god.
10.	Obveze prema zaposlenicima	319.248	325.125
11.	Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	447.879	390.544
12.	Obveze s osnove udjela u rezultatu	0	0
13.	Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	0	0
14.	Ostale kratkoročne obveze	0	148.387
E)	ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	12.990.860	5.400
F)	UKUPNO - PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	113.758.600	97.589.602
G)	IZVANBILANČNI ZAPISI	0	0





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO FINANCIJA  
POREZNA UPRAVA  
PODRUČNI URED PAZIN

Klasa: 418-01/2021-001/001143  
Ur. broj: 321-2021-0016

PAZIN, MATKA BRAJŠE RAŠANA 0002/4, 5. ožujka 2021.

PREDMET: SUNČANA STAZA D. O. O., OIB: 78467779495  
- upit o imovini  
- svrha upita: OVRHA

Prema podacima Financijske agencije na računu poslovnog subjekta SUNČANA STAZA D. O. O., OIB: 78467779495 na dan 5. ožujka 2021. nepodmirene obaveze evidentirane u Očevidniku redoslijeda plaćanja

Iznose: 1.278.652,41 kn  
Broj dana neprekidne blokade: 333

Podaci su razmijenjeni primjenom elektroničke razmjene podataka između Porezne uprave i FINA-e, temeljem Sporazuma o suradnji Klasa: 410-01/11-01/7, Ur. broj: 513-07-21-12/11-2 i Protokola Klasa: 410-01/11-01/07, Ur. broj: 513-07-21-12/11-03.

Iskazani podaci predstavljaju ispis preslike elektroničke isprave sukladno članku 10. i 11. Zakona o elektroničkoj ispravi (NN 150/05).  
Ovjeru preslike elektroničke isprave izvršila je ovlaštena osoba Porezne uprave pečatom i potpisom sukladno članku 10. stavak 2. Zakona o elektroničkoj ispravi (NN 150/05).

SLUŽBENA OSOBA

JELENA KANTOR